

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**

011/2020 - CONTRATO DE SERVICIOS DE ELABORACIÓN DE PROYECTO BÁSICO, PROYECTO DE EJECUCIÓN, DIRECCIÓN DE LAS OBRAS Y TRABAJOS COMPLEMENTARIOS PARA LA REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DE LA CALLE OLMO Nº 4 (C.E.I.P. ANTONIO MORENO ROSALES) PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID, PROMOVIDO POR EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MADRID, S.A. A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO.

Fecha y hora de celebración

16 de junio de 2020 a las 10:00

Lugar de celebración

Celebrada telemáticamente.
Sede EMVS. C/ Palos de la Frontera 13, 28012 Madrid

Asistentes**PRESIDENTE**

D. Agustín Arroyo Castillo, Director de Rehabilitación y Obra Nueva

SECRETARIO

D. Carlos Medina Martínez, Director Servicios Jurídicos

VOCALES

Dña. María Dolores Rodríguez Olmo, Directora Administración y Finanzas

D. Horacio Fernández del Castillo, Jefe Departamento Proyectos

Dña. Elvira Ortega García, vocal Grupo Municipal Socialista

OTROS ASISTENTES

Dña. María Teresa Peral García, Jefa Departamento Contratación

Orden del día:

- 1.- Valoración de la documentación referente a criterios valorables en cifras o porcentajes.
- 2.- Propuesta de adjudicación.

Se expone:**1.- Valoración de la documentación referente a criterios valorables en cifras o porcentajes.**

Evaluada por los servicios técnicos la oferta económica de los licitadores se comprobó que, por aplicación de los parámetros objetivos previstos en el pliego, la oferta del licitador **SERJU R7 CONSULTORES, S.L.**, estaba incurso en baja anormal por lo que se tramitó el procedimiento del artículo 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP).

Los servicios técnicos han emitido informe teniendo por justificada la oferta económica del licitador **SERJU R7 CONSULTORES, S.L.**, procediéndose a valorar la oferta de los licitadores. En su informe se han valorado las proposiciones de acuerdo a los criterios del pliego de la siguiente manera:



Código de verificación : 92abbc043caf0065

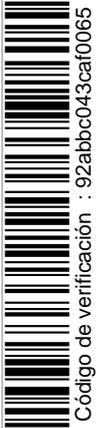


LICITADOR	OFERTA ECONÓMICA (IVA no incluido)	REDUCCIÓN PLAZOS PRESENTACIÓN TRABAJOS		PRESENTACIÓN ENTORNO BIM			PLATAF. ARCHIVO	REVISIONES		PUNT. TOTAL
		PB	PE	Proy. Bás.	Proy. Ejec.	Proy. Ejec. Final		1	2	
SERJU R7 CONSULTORES, S.L.	35,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		10,00	75,00
UTE HNG ARQUITECTURA MODERNA	28,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		10,00	68,00
BRUNO ARQUITECTOS, S.L.P.	26,01	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		10,00	66,01
TRAZIA FORMACIÓN Y GESTIÓN, S.L.	25,99	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		10,00	65,99
INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD S.A. (INCOSA)	27,83	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		10,00	67,83
CSD3 ARQUITECTOS, S.L.P.	29,08	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		10,00	69,08
SPANIARQ T10 SERVICIOS DE ARQUITECTURA, S.L.P.	25,68	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		10,00	65,68
AROCAS Y GONZALEZ ARQUITECTOS, S.L.	27,56	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00		10,00	67,56

Nombre/Razón social	CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES LICITADOR	CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES	PUNTUACIÓN TOTAL
SERJU R7 CONSULTORES, S.L.	17	75,00	92,00
UTE HNG ARQUITECTURA MODERNA	23	68,00	91,00
BRUNO ARQUITECTOS, S.L.P.	19	66,01	85,01
TRAZIA FORMACIÓN Y GESTIÓN, S.L.	25	65,99	90,99
INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A. (INCOSA)	19	67,83	86,83
CSD3 ARQUITECTOS, S.L.P.	25	69,08	94,08
SPANIARQ T10 SERVICIOS DE ARQUITECTURA, S.L.P.	19	65,68	84,68
AROCAS Y GONZÁLEZ ARQUITECTOS, S.L.	6	67,56	73,56

2.- Propuesta de adjudicación.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la Mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores:



Código de verificación : 92abbc043caf0065

**MADRID**desarrollo urbano
área delegada de vivienda**emvs**
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO

Orden	NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
8	CSD3 ARQUITECTOS, S.L.P. Total puntuación: 94,08	Propuesto para la adjudicación
3	SERJU R7 CONSULTORES, S.L. Total puntuación: 92,00	
4	UTE HNG ARQUITECTURA MODERNA Total puntuación: 91,00	
6	TRAZIA FORMACIÓN Y GESTIÓN, S.L. Total puntuación: 90,99	
7	INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A. (INCOSA) Total puntuación: 86,83	
5	BRUNO ARQUITECTOS, S.L.P. Total puntuación: 85,01	
9	SPANIARQ T10 SERVICIOS DE ARQUITECTURA, S.L.P. Total puntuación: 84,68	
10	AROCAS Y GONZÁLEZ ARQUITECTOS, S.L. Total puntuación: 73,56	

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente.



Código de verificación : 92abbc043caf0065