

**MADRID**equidad, derechos
sociales y empleo**emvs**

EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO

Nº Expediente: 052/2019

ACTA

En Madrid, a las 09:00 horas del día 17 de mayo de 2019, se reúne la Mesa de Contratación de EMVS para proceder a la apertura del sobre único que contiene las proposiciones presentadas por los licitadores en el expediente del contrato de "Servicios de Administradores de Fincas para asistencia a Juntas de Propietarios en representación de EMVS (3 lotes), para su adjudicación por procedimiento abierto simplificado.

La Mesa está constituida de la siguiente forma:

PRESIDENTE/A:

D. Francisco López Barquero, Consejero Delegado.

VOCALES:

Dña. Aránzazu Pascual Rodríguez, Gerente.

Dña. María Dolores Rodríguez Olmo, Directora de Administración y Finanzas.

Dña. Beatriz Frontán Gutiérrez, Jefa de Servicio de Patrimonio.

SECRETARIO/A:

Dña. Paloma Herranz Embid, Directora de los Servicios Jurídicos.

Por la Presidencia de la Mesa de contratación, se tiene ésta por constituida.

Comienza el acto con la lectura del anuncio de licitación, publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público en fecha 24/04/2019.

Seguidamente se procede a dar cuenta del número de proposiciones presentadas indicándose el nombre de los licitadores que constan en el sistema informático PLYCA.

Nº Orden	Licitador	Lote al que licita
1	B81914... A.G.G.,S.L.	1
2	511068... LUIS DANIEL GIMENEZ RAMIR	3
3	B65472... APROTECNIC GROUP, S.L.	1
4	026140... FCO JAVIER HERNANDEZ VALL	1
5	335080... Gonzalo Aguado Tuduri	2



Código de verificación : 2ac204590d47feb

<http://www4.emvs.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=2ac204590d47feb>

Firmado por: PALOMA HERRANZ
Cargo: Directora de Servicios Jurídicos
Fecha: 20-05-2019 07:58:50

Firmado por: FRANCISCO LOPEZ
Cargo: Consejero Delegado
Fecha: 20-05-2019 09:32:59



En el caso de licitador APROTECNIC GROUP, S.L., en trámite de aclaraciones realizado por correo electrónico en fecha 16/05/2019, se le advirtió De conformidad con lo previsto en el apartado A) del Anexo I (CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL CONTRATO COMUNES A TODOS LOS LOTES), del Pliego de Condiciones Particulares (página 58) "Cada licitador sólo podrá presentar oferta a uno de los lotes". En relación con lo cual dicho licitador solicitó en la misma fecha que se tuviese en consideración su oferta únicamente en relación con el Lote 1.

A continuación, por la Presidencia de la Mesa se ordena en acto público la apertura de las proposiciones y se procede a su lectura con el siguiente resultado:

Lote 1.

Nº Orden	Licitador	Precio unitario sin IVA	Tiempo de respuesta
1	B81914... A.G.G.,S.L.	74,80 €	Día siguiente
3	B65472... APROTECNIC GROUP, S.L.	77,50 €	No presenta
4	026140... FCO JAVIER HERNANDEZ VALL	60,00 €	Día siguiente

Lote 2.

Nº Orden	Licitador	Precio unitario sin IVA	Tiempo de respuesta
5	335080... Gonzalo Aguado Tuduri	60,00 €	Día siguiente

Lote 3.

Nº Orden	Licitador	Precio unitario sin IVA	Tiempo de respuesta
2	511068... LUIS DANIEL GIMENEZ RAMIR	74,50 €	Día siguiente

La mesa procede a evaluar y clasificar las ofertas, con el siguiente resultado:

Lote 1.

Nº Orden	Nº Clasificación	Licitador	Puntuación
4	1	026140... FCO JAVIER HERNANDEZ VALL	100,00
1	2	B81914... A.G.G.,S.L.	85,16
3	3	B65472... APROTECNIC GROUP, S.L.	58,06

Se hace constar, a los efectos de lo previsto en el Art. 159.4.f).4.º, segundo párrafo, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, que la oferta del licitador que ha obtenido la mejor puntuación se presume que es anormalmente baja, por lo que se procederá según lo indicado en dicho artículo.



Código de verificación : 2ac204590d47feb

<http://www4.emvs.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=2ac204590d47feb>

**MADRID**equidad, derechos
sociales y empleo**emvs**

EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO

Lote 2.

Nº Orden	Nº Clasificación	Licitador	Puntuación
5	1	335080... Gonzalo Aguado Tuduri	100,00

Lote 3.

Nº Orden	Nº Clasificación	Licitador	Puntuación
2	1	511068... LUIS DANIEL GIMENEZ RAMIR	100,00

Por la mesa se propone la adjudicación a los licitadores que han obtenido la mejor puntuación en cada lote, sin perjuicio de la realización de los trámites preceptivos previstos en la Ley de Contratos del Sector Público y en los pliegos.

Sin más que tratar se da por finalizado el acto. Y para que conste y surta efectos en el expediente, se extiende la presente acta en el lugar y día al principio indicados.

EL PRESIDENTE DE LA MESA,

LA SECRETARIA DE LA MESA,



Código de verificación : 2ac204590d47feb

<http://www4.emvs.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=2ac204590d47feb>

Firmado por: PALOMA HERRANZ
Cargo: Directora de Servicios Jurídicos
Fecha: 20-05-2019 07:58:50

Firmado por: FRANCISCO LOPEZ
Cargo: Consejero Delegado
Fecha: 20-05-2019 09:32:59