



**PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES POR EL QUE SE RIGE LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DENOMINADO CONTRATACIÓN DE ARQUITECTO/A SUPERIOR O INGENIERO/A PARA LA REDACCION DE UN PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LOS ESPACIOS LIBRES DENOMINADOS P1, P2 Y P3 DE LOS POLÍGONOS A Y C DE MORATALAZ**

Nº Expediente: **090/2017**

Referencia expediente: pejecp1p2p3mora/2017/dryon

**1. Objeto del Contrato**

- a) Tipo: Contrato de servicios
- b) Descripción: "Contratación de Arquitecto/a Superior o Ingeniero/a para la Redacción del Proyecto de Ejecución y Dirección Facultativa de los espacios libres denominados P1, P2 y P3, en los polígonos A y C en el Distrito Municipal de Moratalaz (Madrid)."
- c) Lugar de ejecución: Espacios libres de los polígonos A y C de Moratalaz.
- d) Plazo de ejecución: 2 meses y medio
- e) Admisión de prórroga: NO
- f) CPV (Referencia de Nomenclatura): 71200000-0

El objeto del contrato, lo constituye la contratación de los servicios de Arquitecto/a superior o Ingeniero/a para la redacción del Proyecto de Ejecución de las plazas denominadas P1, P2 y P3, de los polígonos A y C en el Distrito Municipal de Moratalaz de Madrid y Dirección Facultativa.

**2. Tramitación y procedimiento**

- a) Tramitación: ordinaria
- b) Procedimiento: ordinario
- c) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios

**3. Valor Estimado: 91.031,85€ (IVA no incluido).**

**4. Presupuesto base de licitación**

- a) Presupuesto base de licitación: **91.031,85€**
- b) IVA (21%): **19.116,68€**
- c) Presupuesto total IVA incluido: **110.148,53€**

**5. Contrato sujeto a regulación armonizada: NO**

**6. Garantías exigidas: definitiva.**

- 5.1. Proyecto de Ejecución. Retención de un 25% sobre el abono de los honorarios.
- 5.2. Dirección Facultativa. Retención del 10% de los honorarios establecidos.

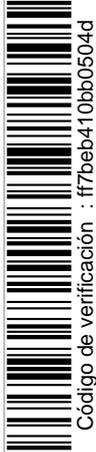
**7. Requisitos específicos del contratista:** de conformidad con lo previsto en el Anexo I al Pliego de Condiciones Particulares.

**8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación**

- a) Fecha de presentación: hasta el 15 de enero de 2018, en horario de 09:00 a 14:00 horas

Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo  
c/ Palos de la Frontera 13 - 28012 Madrid

emvs.es



Código de verificación : ff7beb410bb0504d

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www4.emvs.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ff7beb410bb0504d>



**MADRID**

equidad, derechos  
sociales y empleo

**emvs**  
EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO

b) Lugar de presentación:

1. Dependencia: Registro General
2. Domicilio: Calle Palos de la Frontera, número 13
3. Localidad y código postal: Madrid, 28012

**9. Apertura de ofertas**

- a) Dirección: Calle Palos de la Frontera, número 13
- b) Localidad y código postal: Madrid, 28012
- c) Fecha y hora: Sin determinar, ver punto 11 "Otras Informaciones"

**10. Fecha de envío del anuncio al Perfil del Contratante de EMVS: 29 de diciembre de 2017**

**11. Otras Informaciones:**

- a) La fecha y hora de apertura de ofertas se publicará en el perfil de contratante de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A., [www.emvs.es](http://www.emvs.es)
- b) Las consultas podrán enviarse hasta el 9/01/2018, a las siguientes direcciones electrónicas:

- Consultas jurídicas: [consultasadministrativas902017@emvs.es](mailto:consultasadministrativas902017@emvs.es)

- Consultas técnicas: [consultastecnicas902017@emvs.es](mailto:consultastecnicas902017@emvs.es)

Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo  
c/ Palos de la Frontera 13 - 28012 Madrid

[emvs.es](http://emvs.es)



Código de verificación : ff7beb410bb0504d

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://www4.emvs.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=ff7beb410bb0504d>

**Firmado por:** FRANCISCO RAMON LOPEZ

**Cargo:** Consejero Delegado

**Fecha:** 29-12-2017 15:12:49

Este documento es Copia Auténtica según el artículo 27 de la Ley 39/2015, de 2 de Octubre. Su autenticidad puede ser comprobada en la dirección <http://www4.emvs.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do>