Información General

Entidad : Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.
Organismo : Departamento de Gestión y Mantenimiento de Patrimonio
Expediente : 169/2026
Objeto : Servicios de limpieza integral de zonas comunes y de conservación, mantenimiento y mejora de zonas ajardinadas en los edificios residenciales de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A. (2 Lotes)
Modalidad : Servicios
Procedimiento : Abierto
Forma de Adjudicación : Pluralidad de Criterios
Tramitación : Ordinaria
Importe de licitación sin impuestos : 4.101.333,88€
Importe de licitación con impuestos : 4.962.613,99€
Fecha Publicación : 13 - 11 - 2026
Plazo de presentación de ofertas :
- **Inicio del plazo :** 12 - 11 - 2026 15:00
- **Fin del plazo :** 14 - 12 - 2026 23:59

Fecha Apertura Ofertas : 29 - 12 - 2026
C.P.V. :
[90911200] Servicios de limpieza de edificios.
[90922000] Servicios de control de plagas.
[90511000] Servicios de recogida de desperdicios.
[77310000] Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.
[77311000] Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

Lotes

Descripción	C.P.V. :	Importe con Impuestos	Importe sin Impuestos
Lote 1	90511000 : Servicios de recogida de desperdicios.90922000 : Servicios de control de plagas.90911200 : Servicios de limpieza de edificios.	4.106.243,11€	3.393.589,35€
Lote 2	77311000 : Servicios de mantenimiento de jardines y parques.77310000 : Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.	856.370,88€	707.744,53€

Documentos

Nombre	Huella electrónica (Algoritmo SHA-512 base64)
[Anuncio de Licitación] 001001CODICE_CN.xml	NTTr0GvRmtTPF9SfBWDa9/XZ5rJNmWPX39BW9dmvqbN66wIIq3CTBjHg/T2EaXpBDSyTK3r/i02kNydug7hpXQ==

Comunicación sellada electrónicamente a fecha: 13/11/2026 10:19:10.